

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő: Polgármester

Tárgy: 90/2026. (III. 30.) Kt. számú határozat alapján
megkötött tervezési szerződés felbontása

Iktatószám: U1/75-87./2026.

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat

Készítette: Zónainé Kékesi Dóra pályázati referens

Véleményezésre megküldve: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2026. október 08.

W'



Szatymaz Községi Önkormányzat

6763 Szatymaz, Kossuth Lajos utca 30. • 0662-583-560 • pmhivatal@szatymaz.hu

Hivatali kapu: SZATYMONK 254567754

Ikt. szám: U1/75-87./2026.

Tárgy: 90/2026. (III. 30.) Kt. számú határozat alapján megkötött tervezési szerződés felbontása

Melléklet: határozati javaslat

Tisztelt Képviselő-testület!

Szatymaz Községi Önkormányzat konzorciumot alkotva Sándorfalva Városi Önkormányzattal és a Csongrád-Csanád Vármegye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.-val európai uniós támogatásban részesült az Élhető települések tárgyú pályázati felhívásra benyújtott „Külterületi kerékpárút-fejlesztés Szatymaz-Sándorfalva között” című támogatási kérelme. (Projektazonosító: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00022)

Az építésre vonatkozó kiviteli tervdokumentációt a Csongrád-Csanád Vármegyei Önkormányzat megbízásából a Perfektum Kft. készítette el. Költsége nem a Szatymaz Községi Önkormányzat projektjét terhelte. A tervezési folyamat hosszadalmas és problémás volt. A tervdokumentáció átadásra került a részünkre. Ahhoz azonban, hogy a tervdokumentáció alkalmas legyen közbeszerzési eljárás lefolytatására szükségessé vált a tervek felülvizsgálata, továbbdolgozása, továbbá a megvalósítási időszak alatt a tervezői művezetési feladatok ellátása. A nyertes ajánlattevő kiválasztásáról és a szerződés megkötéséről a Képviselő-testület a 90/2026. (III. 30.) Kt. számú határozatában döntött.

A Vakondok '97 Tervező Iroda Kft.-vel, mint a nyertes ajánlattevővel 2026. április 24. napján kötötte meg a szerződést. A tervező benyújtotta az 1. részszámlát, mely a tervezési feladatok elvégzésére vonatkozott. A tervdokumentáció leszállítása megtörtént.

A költségvetés felülvizsgálatát követően a Szatymazra eső beruházás költsége nettó 613.759.242,- Ft. A megítélt támogatás mértéke azonban ehhez képest nettó 225.334.252,- Ft.

Tervezői költségvetés alapján a hiányzó forrás mértéke: nettó 388.424.990 Ft, ami **bruttó 493.299.737,- Ft.** Ez jelentős összeg. A költségek csökkentése érdekében fontos lenne a műszaki tartalom csökkentése a funkció és a cél megtartása mellett (mely pályázati szempontból fontos). Erre megoldást jelenthet a nyomvonal szélességének csökkentése 2,6 méterről 2,3 méterre. Ezzel a megoldással lényegesen csökkenne a kivitelezés becsült értéke. Ez azonban új tervezési feladat, a meglévő tervdokumentáció alapján új kiviteli tervdokumentáció készítését jelenti eltérési engedéllyel.

A tevékenység nem fedi le a jelenleg hatályos tervezői szerződésünk tárgyát, mely már csak a közbeszerzési eljárásban való aktív közreműködésre, valamint a kivitelezési időszak alatti tervezői művezetésre terjed ki. Ezek relevanciájukat veszítették, ezért közös megegyezéssel szükséges a meglévő szerződés megszüntetése, és az új beszerzési eljárás útján kiválasztott tervezővel egy új tervezési szerződés kötése, mely kiterjed a közbeszerzési eljárásban történő részvételre, továbbá tervezői művezetésre.

Fentiek alapján, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

...../2026. (.....) KT. számú határozat

Tárgy: 90/2026. (III. 30.) Kt. számú határozat alapján megkötött tervezési szerződés felbontása

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megismerte az „90/2026. (III. 30.) Kt. számú határozat alapján megkötött tervezési szerződés felbontása” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete kezdeményezi a VAKONDOK '97 Tervező Iroda Kft.-vel 2026. április 24. napján hatályba lépett tervezési szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Barna Károly polgármester
- 2) Dr. Makay Enikő jegyző
- 3) Tóth Krisztina pénzügyi vezető
- 4) Zónainé Kékesi Dóra pályázati referens
- 5) Irattár

Szatymaz, 2026. október 08.

Barna Károly
polgármester

