

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő:

Polgármester

Tárgy:

Szatymaz 947 hrsz ingatlan Önkormányzati
tulajdon eladás

Iktatószám:

U1/873 -2 /2019

Melléklet:

Előterjesztés, határozati javaslat

Készítette:

Szabados László

Véleményezésre megküldve:

Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2019. június 11.



Ügyiratszám: U1/873 – 2 /2019

Tárgy: Szatymaz 947 hrsz. ingatlan
Önkormányzati tulajdon eladás
Melléklet: megkeresés

**Szatymaz Község Képviselő-testülete
Szatymaz**

Tisztelt Képviselő-testület!

Szatymaz Községi Önkormányzatához vételi szándék érkezett az Önkormányzati tulajdonú Szatymaz 947. hrsz. alatti ingatlan megvásárlására.

A fent megnevezett ingatlan címe Szatymaz Jókai utca 90. Eladási ár 2500 Ft/m² + ÁFA, telek nagyság 760 m², teljes eladás ár bruttó 2.413.000 Ft.

A telekvásárló jelenleg a telek 20 % -át tudja kifizetni a fennmaradó összeget pedig 1 éven keresztül negyedéves bontásban tudja teljesíteni.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szatymaz 1130 hrsz. ingatlan Önkormányzati tulajdon megvásárlás” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete támogatja, a Szatymaz Községi Önkormányzata tulajdonában lévő Szatymaz 947 hrsz. alatti ingatlan értékesítését Dr. Kovács Dávid (6725 Szeged Szivárvány u. 29 1/5) részére, azzal a feltétellel, hogy az adásvételi szerződés aláírásakor 500.000 Ft – ot befizet a fennmaradó összeget pedig egyenlő részletekben egy év alatt negyedévenkénti teljesítéssel fizeti meg.

2. Szatymaz Község Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. augusztus 1

Szatymaz, 2019. június 11.

Barna Károly
polgármester

Szegedi Járási Hivatal
Szeged 6724 Szeged, Kálvária sgt. 41-43. szám

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30005/54076/2019
2019.06.11

SZATYMAZ

Szektor : 53

Belterület 947 helyrajzi szám

6763 SZATYMAZ Jókai utca 90.					
I. RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatok		terület	kat.t.jöv.	alorészlet adatok	
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill	ter. kat.jöv	ha m2 k.fill

Kivett beépítetlen terület	0	760	0.00		

1. bejegyző határozat: 32556/2015/2014.11.12
Az ingatlan a következő helyrajzi szám megosztásából alakult: az E-30/2010 számú vázrajz alapján. Érintett ingatlanok: Szatymaz belterület 672, 673, 677, 684/5, 684/6, 930 - 936 helyrajzi számú ingalanok.

II. RÉSZ					
1. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 32556/2015/2014.11.12					
jogcím: 1990.évi LKV.tv.107.tv 2.bek. tulajdoni hányad: 0/1 48308/1997.06.25					
jogcím: telek alakítás tulajdoni hányad: 1/1					
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 0/1 50089/7/2014.09.25					
jogállás: tulajdonos					
név: SZATYMAZ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT					
cím: 6763 SZATYMAZ Kossuth utca 30.					
törzsszám: 15609271					

III. RÉSZ					
NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST					

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.					
TULAJDONI LAP VÉGE					