

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő:

Barna Károly polgármester

Tárgy:

Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti
Szolgáltatóház (17,04 m²) bérleti
szerződésének meghosszabbítása

Iktatószám:

U1/303-2/2020.

Melléklet:

Előterjesztés, határozati javaslat

Készítette:

Dr. Czibere Márta

Véleményezésre megküldve:

Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2020. március 10.



Ügyiratszám: U1/202-2/2020.

Tárgy: Szatymaz, Dózsa György u. 49. alatti Szolgáltatóházban található 17,04 m² alapterületű üzlethelyiségre vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása

Szatymaz Község Képviselő-testülete
Szatymaz

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonát képező Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatt található Szolgáltatóház 17,04 m² üzlethelyisége vonatkozásában Szabóné Trázer Tímea bérlő bérleti szerződése 2020. április 30. napon lejár. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2015 (XII.10.) Ör. rendelet 29. § (2) bekezdése kimondja, hogy az üzlethelyiségek vonatkozásában bérleti szerződés maximum 5 évre köthető, azonban bérlő kérelmére 5 évvel meghosszabbítható a jogviszony. A bérlő kéri a jogviszony 5 évvel történő meghosszabbítását.

Bérlőnek bérleti díj tartozása és közüzemi díjtartozása az Önkormányzat fele nem áll fenn.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan 17,04 m² üzlethelyiségére vonatkozó bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- A) Szatymaz Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **Szabóné Trázer Tímea** bérlő kérelme alapján az önkormányzat tulajdonában lévő Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan 17,04 m² üzlethelyiségére vonatkozó bérleti szerződést napjáig meghosszabbítja.
- B) Szatymaz Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **Szabóné Trázer Tímea** bérlő kérelme alapján az önkormányzat tulajdonában lévő Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan 17,04 m² üzlethelyiségére vonatkozó bérleti szerződést nem hosszabbítja meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Szatymaz, 2020. február 28.

Barna Károly
polgármester