

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő:

Polgármester

Tárgy:

Szatymaz területvásárlás

Iktatószám:

E1/180-4 /2020

Melléklet:

Előterjesztés, határozati javaslat

Készítette:

Szabados László

Véleményezésre megküldve:

Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2020. június 30.



Ügyiratszám: E1/ 180- 4 /2020

Tárgy: Szatymaz területvásárlás
Melléklet: tulajdonosi nyilatkozat

Szatymaz Község Képviselő-testülete
Szatymaz

Tisztelt Képviselő-testület!

Szatymaz Község Polgármestere a 80/2020. (V.25.) határozatában arról rendelkezett, hogy a Jánosszállási kertsor „macskaköves út” és a Dankó Pista utca közötti szakaszra vonatkozóan a közút kialakítására bruttó 163 Ft/ m2 ár kerüljön megajánlásra a tulajdonos részére.

A tulajdonos részére megajánlásra került a vételár, melyre a mellékletben csatolt nyilatkozatot tette.

Nyilatkozatában a megajánlott vételárat nem fogadta el, helyette az által megvásárolt négyzetméter áron tartja reálisnak eladni, azaz bruttó 450 Ft/m2.

A tulajdonos által meghatározott vételár az 1350 m2 vonatkozóan bruttó 607 500 Ft.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szatymaz területvásárlás” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- A. Szatymaz Község Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Szatymaz 020/7, 020/6, 020/3 hrsz ingatlanok vonatkozásában 1350 m2 nagyságú terület 450 Ft/m2 áron kerüljön megvásárlásra.
- B. Szatymaz Község Képviselő-testülete nem fogadja el Kopasz I. Mihály nyilatkozatában meghatározott vételárat.

Határidő: 2020. június 30.
Felelős: polgármester

Szatymaz, 2020. június 30.

Barna Károly
polgármester

Szatymaz Község Polgármestere

Tárgy:nyilatkozat az ajánlattételre

Tisztelt Cím!

A Satymaz János szállási kertsor „macskaköves út” és a Dankó Pista utca közötti szakaszra vonatkozó közút kialakításához szükséges földterületre tett ajánlatát nem tartom reálisnak.

Tisztelt hivatal, örömmel veszem,hogy a falunk fejlesztésének részese lehetek az általuk megjelölt „ Satymaz 020/7, 020/6, 020/3 hrsz. – mú földjeimmel.

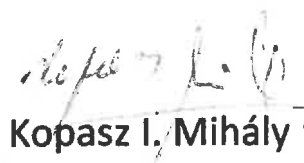
Mivel Nekem ezen földek vétel ára 450ft/m2(Járulékos költség +vétel ár.3561m2 1.500 000 ft)ezért a megfelelő árnak a megbeszélrt 1350m2 nagyságú terület vonatkozásában a 607.500ft azaz Hatszáz hétezer ötszáz Ft-ot tartom elfogadhatónak.

Ez által minden féle befektetési és haszonszerzési szándékomtól elállva, ugyan azért a vételárért a falu fejlődése érdekében átengedem.

Kérem figyelembe venni, hogy mint magánszemély ezt a vételarat én megfizettem amikor ezeket a földeket megvásároltam.

Tisztelettel kérem a Hivatalt amennyiben az ügyel kapcsolatban, a későbbiekben egyéb költség merül fel (pl. illeték) azt kérem számomra 30 napon belül megtéríteni.

Satymaz, 2020 06.30.


Kopasz I. Mihály
tulajdonos