



Ikt. szám: U1/327-3/2022.

**Tárgy:** Dózsa Gy. u. 49. szám alatti  
8m 2 nagyságú üzlethelység bérleti  
jogviszonyának rendezése

Tisztelt Képviselő-testület!

Tóth András és Tóth Andrásné együttes kérelmet nyújtottak be a T. Képviselő-testülethez. Kérelmükben előadták, hogy a Dózsa Gy. u. 49. szám alatti szolgáltatóházban Tóth András által bérelt 8 m2 nagyságú üzlethelységet a továbbiakban Tóth Andrásné egyéni vállalkozó szeretné bérelni. Kérték a bérleti szerződés módosítását.

Ahhoz, hogy az üzlethelyiség bérlője Tóth Andrásné legyen, a Tóth Andrással megkötött bérleti szerződés megszüntetése szükséges, és Tóth Andrásnéval egy új bérleti szerződés megkötése. Tóth András bérlőnek tartozása nincs.

Tóth Andrással megkötött bérleti szerződés határozott idejű, amelynek vége 2024.02.28.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

...../2022. (.....) Kt. számú határozat

### **Határozati javaslat**

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta az „Dózsa Gy. u. 49. szám alatti 8m 2 nagyságú üzlethelység bérleti jogviszonyának rendezése” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete a Szatymaz Dózsa György u. 49. szám alatti összesen 8 m2 nagyságú üzletre Tóth Andrással megkötött szerződést 2022.március 31. napjával a bérlő kérésére megszünteti.
2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Dózsa Gy. u. 49.szám alatti 8 m2 nagyságú üzlethelységre 2022. április 01. napjától Tóth Andrásné egyéni vállalkozóval határozott időre, 2024.február 28. napjáig bérleti szerződést köt. A bérleti díj 5.600Ft/hó.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződéseket aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. március 31.

A határozatról értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Kérelmezők
4. Irattár

Szatymaz, 2022. március 09.

Barna Károly sk.  
polgármester