



Ikt. szám: U1/311-2/2022.

**Tárgy:**      Ady      E.      u.      34/E  
szám      alatti      bérlakás      bérleti  
jogviszonyának      meghosszabbítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat és Géczi Anett között bérleti jogviszony jött létre 2017. április 01. napjától határozott időre. A határozott idő 2022. március 31. napján jár le.

Bérlő írásbeli kérelmet nyújtott be, amelyben kéri a bérleti jogviszony meghosszabbítását 2 évvel.

Szatymaz Község Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2015. (XII.10.) önkormányzati rendelete 10. § (2) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik a bérleti jogviszony meghosszabbításáról.

„A lakásbérleti szerződés lejárta előtt - kérelemre - indokolt esetben a képviselő-testület a bérleti jogviszonyt több alkalommal esetenként legfeljebb még további 2 évre meghosszabbítja. A lakásbérleti jogviszony leghosszabb időtartama a meghosszabbításokkal együtt összesen 10 év lehet.”

A bérlő 5 éve bérlő az ingatlant. Bérleti díj és egyéb közüzemi tartozása nincs.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

...../2022. (.....) Kt. számú határozat

### Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta az „Ady E. u. 34/E szám alatti bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete a Szatymaz Ady E. u. 34/E szám alatti bérlakásra Géczi Anettel megkötött bérleti jogviszony további két évvel, 2024. március 31. napjáig meghosszabbítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosító szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. március 31.

A határozatról értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Bérlő
4. Irattár

Szatymaz, 2022. március 09.

Barna Károly sk.  
polgármester