

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő:

Polgármester

Tárgy:

Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti
Szolgáltatóház (14 m²) bérleti
szerződésének meghosszabbítása

Iktatószám:

U1/1545-2/2022.

Melléklet:

Előterjesztés, határozati javaslat

Készítette:

Dr. Czibere Márta

Véleményezésre megküldve:

Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2022.12.01.

**Ügyiratszám:** U1/1545-2/2022.**Tárgy:** Szatymaz, Dózsa György u. 49. alatti Szolgáltatóházban található 14 m² üzlethelyiségre vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása**Szatymaz Község Képviselőtestülete
Szatymaz**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonát képező Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatt található Szolgáltatóház 14 m² alapterületű üzlethelyisége vonatkozásában **Farkas Anett** bérlő bérleti szerződése 2023. február 15. napon lejár. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2015 (XII.10.) Ör. rendelet 29. § (2) bekezdése kimondja, hogy az üzlethelyiségek vonatkozásában bérleti szerződés maximum 5 évre köthető, azonban bérlő kérelmére 5 évvel meghosszabbítható a jogviszony. A bérlő kéri a jogviszony 5 évvel történő meghosszabbítását.

Bérlőnek bérleti díj tartozása és közüzemi díjtartozása nincs.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. képviselőtestület elé.

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan 14 m² üzlethelyiségére vonatkozó bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- A) Szatymaz Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **Farkas Anett** bérlő kérelme alapján az önkormányzat tulajdonában lévő Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan 14 m² alapterületű üzlethelyiségére vonatkozó bérleti szerződést napjáig meghosszabbítja.
- B) Szatymaz Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **Farkas Anett** bérlő kérelme alapján az önkormányzat tulajdonában lévő Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan 14 m² alapterületű üzlethelyiségére vonatkozó bérleti szerződést nem hosszabbítja meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Szatymaz, 2022. december 1.

Barna Károly
polgármester