



Szatymaz Község Polgármestere

6763 Szatymaz, Kossuth utca 30. • 0662-583-560 • polgarmester@szatymaz.hu

Iktatószám: E1/156-4/2023.

Tárgy: „Településrendezési eszközök módosítása az országos vasútvonal korszerűsítése miatt”

Tisztelt Képviselő-testület

Egyszerűsített eljárás keretében folyamatban van a község Településrendezési eszközeinek módosítása.

A tervanyag partnerségi véleményezése lezajlott, partnereinknek lehetősége nyílt arra, hogy véleményeiket lakossági fórum keretében elmondják vagy elektronikusan, postán ill. személyesen eljuttathassák a Polgármesteri Hivatal építésügyi irodájába. Az eljárás során partnerségi vélemény nem érkezett. A véleményezési szakasz lezárását követően az állami főépítész egyeztető tárgyalást hív össze az államigazgatási szerveknek, melyen ismertethetik a tervvel kapcsolatos állásfoglalásukat. A tárgyalást követő 5 napon belül adja ki záróvéleményét az állami főépítész, mely után jóváhagyható a módosítás.

A módosítás tárgya az országos vasútvonal fejlesztésének rendezési tervbe illesztése, részletesebb tervek alapján. Főként vasút menti területsávokat kellett vasúti közlekedési övezetbe sorolni, a kisajátíthatóság miatt.

A T. Képviselő-testület feladata a véleményezés lezárása határozat formájában.

A tervi véleményezési anyag megtekinthető a www.urbanimex.hu honlapon a Szatymaz/Folyamatban lévő tervanyag fül alatt.

Környezeti vizsgálatról szóló döntés

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerint településrendezési terv készítése esetén akkor kötelező környezeti vizsgálatot lefolytatni, ha az a település egészére készül. Akkor is kell környezeti vizsgálat, ha a terv csak részterületre készül, de jelentős káros hatással lehet a Natura 2000 területre vagy a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól szóló kormányrendelet alapján kijelölt víztestekre, nyilvántartott védett területekre. Jelen módosítás nem tartozik a kötelező körbe.

A terv várható környezeti hatása jelentőségének eseti meghatározása alapján **dönthet úgy az önkormányzat, hogy a környezeti vizsgálat mégis szükséges.** A hatás jelentőségének meghatározásáról szóló testületi döntés megalapozására **kikértem a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás.** E szervek véleményük kialakításában a hatáskörükbe tartozó és a terv jellege alapján a tervre vonatkoztatható szempontokat veszik figyelembe.

A környezeti vizsgálat elkészítését egyik szerv sem tartotta szükségesnek. Tekintettel arra, hogy a módosítási helyszíneken környezetre káros tevékenység nem kerül megvalósításra, ezért az *egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat kidolgozását nem javaslom.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozat-tervezet elfogadására a módosítás mielőbbi lezárása érdekében.

...../2023. (X.27.) KT. határozat

Határozati javaslat:

1. Szatymaz Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybeli előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, tudomásul veszi, hogy a partnerségi egyeztetés során észrevétel nem érkezett, ezért a véleményezési eljárást lezártnak tekinti és a módosítást záró véleményezésre bocsátja.

2. Szatymaz Község Önkormányzat Képviselő-testülete akként határoz, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat kidolgozása a módosítás keretében nem szükséges.

Felelős: Barna Károly polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Határozatról értesítést kap:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Várkonyi Gábor tervező
4. Izsákné Kövesdi Gabriella műszaki ügyintéző
5. Irattár

Szatymaz, 2023. október 25.

Barna Károly
polgármester