



Szám: U1/171-2/2024

Tárgy: Szatymaz Község településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017. (IV. 21.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Tisztelt Képviselőtestület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről szóló, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet előírásának megfelelően 2017- ben Szatymaz Község Képviselőtestülete megalkotta a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletét.

A településtervezéssel összefüggő jogszabályok változtak, a 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet helyett a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban Eljr.) határozza meg a Településtervezési (TTerv), településképi rendelet (TKR), települési arculati kézikönyv(TAK) készítésének, és módosításának szabályait. Az Eljr. alapján a TTerv, TKR és a TAK készítésének, valamint módosításának egyeztetése a véleményezésre jogosult szervekkel a Lechner Tudásközpont által működtetett digitális egyeztető felületen, az E-TÉR-en keresztül történik, míg az egyeztetési folyamat a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, (partnerek) lakossági fórum útján történik. Ez utóbbiakkal való egyeztetési szabályokat fogalmaz meg az önkormányzati rendelet is, ezért annak hatályon kívül helyezése indokolt.

Kérem a T. képviselőtestületet a rendelet tervezet elfogadására.

Szatymaz, 2024. január 25.


Barna Károly
polgármester

Rendelet tervezet

Szatymaz Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (II. 9.) önkormányzati rendelete

Szatymaz Község településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017. (IV. 21.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Szatymaz Község Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 1. 5. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

Hatályát veszti a Szatymaz Község településfejlesztési, településrendezési és településképpel kapcsolatos feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017 (IV.21.) sz. rendelet.

2. §

Ez a rendelet kihirdetése napján 12:00 órakor lép hatályba.

Barna Károly
polgármester

Dr. Makay Enikő
jegyző

A rendelet kihirdetve 2024.....napján.

Dr. Makay Enikő
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről szóló, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet előírásának megfelelően 2017-ben Szatymaz Község Képviselőtestülete megalkotta a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletét.

A településtervezéssel összefüggő jogszabályok változtak, a 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet helyett a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban Eljr.) határozza meg a Településterv (TTerv), településképi rendelet (TKR), települési arculati kézikönyv(TAK) készítésének, és módosításának szabályait. Az Eljr. alapján a TTerv, TKR és a TAK készítésének, valamint módosításának egyeztetése a véleményezésre jogosult szervekkel a Lechner Tudásközpont által működtetett digitális egyeztető felületen, az E-TÉR-en keresztül történik, míg az egyeztetési folyamat a lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, (partnerek) lakossági fórum útján történik. Ez utóbbiakkal való egyeztetési szabályokat fogalmaz meg az önkormányzati rendelet is, ezért annak hatályon kívül helyezése indokolt.